



Lokalna razvojna agencija PINS d.o.o.

## **LOKALNA RAZVOJNA AGENCIJA PINS D.O.O.**

Plan rada i financijskih sredstava za 2024. godinu

Izradila: Dubravka Kolarić Zatezalo

**Skrad, siječanj 2024. godine**



## 1. OSNOVNI PODACI

**Naziv:** Lokalna razvojna agencija Pins d.o.o. za istraživanje i razvoj u gospodarstvu i putnička agencija

**Adresa:** Ivana Gorana Kovačića 3, 51311 Skrad

**OIB:** 71847686816

**Osnivač:** Općina Skrad- s temeljnim udjelom od 100%

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog društva u Rijeci pod brojem: 040035439

**Telefon:** 051/810 820, 051/820 045

**E mail:** [pins@ri.t-com.hr](mailto:pins@ri.t-com.hr)

Broj zaposlenih: 4

**PINS-** Lokalna razvojna agencija Pins je društvo ograničene odgovornosti za istraživanje i razvoj (u daljnjem tekstu PINS), čiji je osnivač Općina Skrad.

Pins je poslovna potporna institucija kojoj je cilj stvaranje povoljnog poduzetničkog okruženja u Gorskom kotaru. U Pins-u pretvaramo poduzetničke ideje u poduzetničke projekte. Korisnici naših usluga su postojeći poduzetnici te osobe koje žele započeti s bilo kojom vrstom vlastitog poslovanja.

### **Dostupne usluge koje pružamo:**

Informiranje o financiranju projekata iz EU fondova

Izrada prijavne dokumentacije za natječaje

Savjetodavne usluge iz područja knjigovodstva i poreza

Informiranje o poljoprivrednoj proizvodnji

Informiranje o ekološkoj poljoprivrednoj proizvodnji

Promocija poduzetnika na sajmovima-poslovno povezivanje

Informiranje o financiranju

Izrada poslovnih planova

IT savjetodavne usluge

Savjetodavne usluge marketing

Mentorstvo za novoosnovana poduzeća (Start-up)



## Lokalna razvojna agencija PINS d.o.o.

Mentorstvo i stručna podrška ženama poduzetnicama za društveno poduzetništvo

### **Vizija**

Postati konkurentna, prepoznatljiva, cijenjena i inovativna razvojna institucija koja će svojim djelovanjem na području Gorskog kotara postati nezaobilazni čimbenik razvoja.

### **Misija**

Konstantnom edukacijom svojih djelatnika, stečenim znanjem i iskustvom osmišljavati razvojne projekte u Gorskom kotaru, promovirati i poticati održivi razvoj, te poticati rast i razvoj malog i srednjeg poduzetništva u svrhu poboljšanja kvalitete života i smanjenja depopulacije u Gorskom kotaru.



## 2. PRIJEDLOG PROJEKATA I AKTIVNOSTI ZA 2024.GODINU

### Uvod

Lokalna razvojna agencija PINS tijekom 2024. godine će nastaviti sa provođenjem raznovrsnih aktivnosti u cilju razvoja poduzetničkog eko sustava na području Općine Skrad te u široj okolici. Zajednički cilj svih aktivnosti je gospodarski razvoj, a u tu svrhu vrši se promocija njenih resursa, njihovo korištenje za razvoj poduzetništva i stvaranje novih radnih mjesta kako bi se umanjio odlazak mladih obrazovno sposobnih u urbana mjesta.

PINS koristi raspoložive resurse kako bi mogao ostvariti zadani cilj time da vrši prijave na domaće i EU natječaje radi prikupljanja financijskih sredstava, provodi edukacije i aktivnosti poslovnog savjetovanja kako bi poduzetnici, ali i oni koji bi želje postati poduzetnici da su pravodobno i kvalitetno informirani i obaviješteni o svim promjenama kako u zakonodavstvu, poreznoj politici i ostalim segmentima važnima za poslovanje.

Za očekivati je da će se plan rada tijekom godine mijenjati, što ovisi o projektima koji će se odobriti za financiranje.

### 3. PLAN RADA PINS-a ZA 2024.GODINU

Ovim Programom rada utvrđuje se plan i pojedine aktivnosti koje Lokalna razvojna agencija Pins planira provesti. Ovaj Program plana rada odnosi se na kalendarsku godinu 2024. godinu u razdoblju od 1. siječnja do prosinca 2024. godine

PINS u 2024. godini provodi 1 EU projekta, iz kojih ima mnogo aktivnosti iz područja marketinga i poljoprivrede.

U 2024. imao samo jedan projekt vrijedan poljoprivredni projekt koji oduzima veliki prostor i izazov. Također ne znamo što nam donosi budućnost u koncesiji izletišta Zeleni vir i Vražji prolaz. S obzirom da nam je dio izletišta Vražji prolaz zatvoren i nije završena njegova obnova i nije sankcionirana šteta koja je nastala u jesen 2022. godina.

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti vođenja posjetitelja na zaštićenom području Značajni krajobraz Vražji prolaz i Zeleni vir istječe 26. travnju 2024. godine.

S obzirom da Lokalna razvojna agencija Pins ima iskustva u upravljanju navedenim zaštićenim područjem u planu je javiti se na natječaj koji će biti objavljen od strane JU „Priroda“

Potruditi ćemo se da Pins d.o.o. nastavi nizom rada na izletištu., Protekla godina 2023. s obzirom da je radio samo dio izletišta (staza prema vodopadu Zeleni vir) nije bila previše likvidna te je protekla godina bila veoma izazovna.

Također Pins se prijavio na natječaj Interreg Slovenija-Hrvatska, pod nazivom Albus trail.

U projekt je uključeno 7 partnera, 4 iz Slovenije (2 općine, 1 nevladina organizacija i 1 javna ustanova) i 3 iz Hrvatske (1 općina, 1 nevladina organizacija i 1 d.o.o.). Projektom će se uspostaviti novi turistički proizvod, etapna biciklistička i pješačka ruta, s više razina briga o posjetiteljima, od samoorganiziranog posjeta do all inclusive aranžmana sa svim popratnim sadržajima u prekograničnom području. Projekt vodi računa o prekograničnoj decentralizaciji i smanjenju neravnoteže između ruralnih područja i turističkih središta.

Cilj projekta je povećati gospodarski razvoj i poboljšati društvenu uključenost kroz stvaranje dvaju prekograničnih turističkih proizvoda, biciklističke i pješačke staze Albus trail u zaleđu Kvarnera, Gorskog kotara, Snežnika, Brkinova i Čičarija, s ciljem uklanjanja ekonomske nejednakosti i razvoj zajednice kroz integraciju lokalnih usluga, ponuda, baštine u razvojnom ugroženom prekograničnom području

Trajanje projekta je 30 mjeseci

#### 4. IZRADA I PROVEDBA EU PROJEKATA

Tijekom 2024. godine nastavljamo sa provedbom MountainHER, financiran od strane PRIMA programa sa ciljem *Oснаživanja ženskih udruga kao pokretača agroekološke transformacije za stvaranje prihoda za zajednice planinskih poljoprivrednika.*

##### **Provedba projekta MountainHER**

Od srpnja 2022. godine u provedbi je projekt MountainHER, financiran od strane PRIMA programa, pod nazivom *Oснаživanje ženskih udruga kao pokretača agroekološke transformacije za stvaranje prihoda za zajednice planinskih poljoprivrednika.*

**Izvorni naziv projekta:** Empowering women associations as drivers for agroecological transformation to generate income for Mountain farming communities

**Trajanje projekta:** 1.7.2022. – 30.6.2025.

**Cjelokupna vrijednost projekta:** 380. 000,00 € (financiran 100%)

**OPIS PROJEKTA:** Ruralne zajednice u planinskim područjima mediteranske regije relativno su izolirane od tržišta i usluga te podnose oštre klimatske uvjete. Poljoprivredne prakse nisu se razvijale istim tempom jer nizinska poljoprivreda i razina produktivnosti ostaju iznimno niske. Nadalje, erozija tla je velika prijetnja. Niska produktivnost dodatno je pogoršana eskalirajućim učincima klimatskih promjena. Poljoprivredni proizvodi iz ovih zona obično se prodaju u udaljenim urbanim područjima, što onemogućuje poljoprivrednicima pristup punim profitnim maržama. Posljedično, planinske zajednice u regiji Bliskog istoka i Sjeverne Afrike (MENA) često karakterizira snažna migracija muškaraca u urbane centre, što je dovelo do povećane feminizacije rada i upravljanja poljoprivredom u ovim zajednicama.

Žene se suočavaju s ograničenjima u pristupu znanju, inputima kao i marketinškim prilikama. Ove rodne pristranosti i dalje ometaju šanse za uspjeh žena u poljoprivredi čak i u Europi. Osnivanje udruga (uglavnom u obliku zadruga) za lokalnu proizvodnju tradicionalne hrane i proizvoda od slada predstavlja prilike za zapošljavanje i integraciju žena i drugih ugroženih osoba u pristup proizvodnim resursima i mogućnostima zapošljavanja. Iako je pandemija COVID-19 zaustavila lokalni eko-turizam, ona je također promijenila način razmišljanja mnogih potrošača, generirajući jaču potražnju za lokalno uzgojenim i tradicionalnim prehrambenim proizvodima, što bi moglo predstavljati idealnu tržišnu priliku za planinske zajednice. Pandemija je također dovela do gubitka radnih mjesta u gradu i povratne migracije muškaraca u ruralna područja.



MountainHER ima za cilj iskoristiti prednosti ovih novonastalih marketinških mogućnosti u pristupu agroekološkog sustava prehrane “od farme do vilice” kako bi osnažio udruge seoskih žena da postanu istinski pokretači društvenih i ekonomskih promjena.

## **5. OSTALE AKTIVNOSTI U 2024. GODINI**

### **Izrada projekta za razvoj Općine Skrad**

Tijekom godine Lokalna razvojna agencija Pins će izrađivati projekte i prijavljivati na raspisane natječaje s ciljem poticanja lokalnog razvoja kroz suradnju. Korist koji projekti donose cjelokupnoj zajednici: projekti su kreirani kako bi odgovarali potrebama zajednice, u provedbu projektnih aktivnosti uključuju se i lokalni poduzetnici, vrši se promocija i unaprjeđenje resursa općine te na taj način takvi projekti doprinose i prihodu proračuna općine.

Priprema i provedba jednog razvojnog projekta zahtijeva kontinuirani rad jedne do dvije osobe po projektu. Cilj ove aktivnosti je izraditi i prijaviti jedan razvojni projekt za dostupne natječaje (Fondova, Ministarstva itd.), što može značajno doprinijeti pozitivnom stanju općine.

Troškove provedbe ovih aktivnosti čini rad djelatnika, troškovi uredskog materijala i režijski troškovi, provedba pripremih aktivnosti (sastancima s partnerima) i po potrebi vanjski stručnjaci.

Predlažemo sufinanciranje u iznosu od 1.500,00 €.

### **Redovne usluge „Sve na jednom mjestu“**

Kako poduzetnici ne bi morali obilaziti pojedinačne službe uslugom „Sve na jednom mjestu“ želimo olakšati poslovanje poduzetnicima. Time poduzetnicima smanjujemo ne samo vrijeme nego i troškove, time omogućavamo rješenje problema ili korištenje usluga u što kraćem roku. Ova aktivnost je namijenjena poduzetnicima i onima koji namjeravaju pokrenuti vlastito poslovanje.

Aktivnosti koje ćemo provoditi biti će: informiranje o financiranju projekata iz Eu fondova, izrada poslovnih planova, informiranje o financiranju, izrada prijavne dokumentacije za natječaje, savjetodavne usluge iz marketinga, mentorstvo za start-upove, mentorstvo i stručna podrška ženama poduzetnicama za društveno poduzetništvo, promocija poduzetnika na sajmovima, (poslovno povezivanje), informiranje o poljoprivrednoj proizvodnji i ekološkoj poljoprivrednoj proizvodnji.

Nabrojene aktivnosti zahtijevaju konstantno sudjelovanje svih djelatnika PINS-a kroz cijelu godinu, povremeno i uključivanje vanjskih stručnjaka.

Predlažemo sufinanciranje od 1.300,00 €.



## **ULAGANJE U IZLETIŠTE ZELENI VIR**

PINS je koncesionar izletišta Zeleni vir i Vražji prolaz. Na kraju sezone 2022. godine zbog velike količine kiše došlo je do velike poplave i štete te se izletišta moralo zatvoriti. Tijekom 2023. godine Pins je otvorio samo dio izletišta, do vodopada Zeleni vir. U suradnji sa JU Priroda i Općina Skrad nadamo se skoroj sanaciji štete koje su nastale na Vražjem prolazu. Koncesija ističe u travnju 2024. godine.

## **EDUKACIJA STANOVNIŠTVA U PODRUČJU TURIZMA**

Danas su i dalje najviše u Skradu zastupljeni turizam, sve je više privatnih iznajmljivača koji nude smještaj u privatnim apartmanima, kućama za odmor ili u ugodnim ambijentima planinarskih domova. S toga predlažemo u suradnji sa vanjskim stručnjacima iz područja turizma edukaciju stanovništva i iznajmljivača. Cilj edukacije je podići kvalitetu života i rada lokalnog stanovništva, te gospodarski i društveni napredak u području općine Skrad.

Također bi cilj ovih edukacija bio priprema te upoznavanje s trendovima i novostima u turizmu, informiranje vezano uz poslovanje, informiranje o mogućnostima oglašavanja kao i trendovima na turističkom tržištu.

Edukacija vanjskog stručnog predavača iz područja turizma, kao i sudjelovanje i priprema od strane djelatnika Pinsa predlažemo sufinanciranje 600,00 eura.

## **EDUKACIJA O UZGOJU BOBIČASTOG VOĆA**

Dani malina u Skradu postali su tradicionalna i jedinstvena turistička manifestacija koja je s godinama sve više posjećivana. A kako je malina glavna zvijezda festivala, predlažem kao inženjer agronomije mogućnost održavanja edukacija i predavanja o uzgoju bobičastog voća koje bi bilo namijenjeno OPG-ovima, i zainteresiranim budućim uzgajivačima. Predlažem Općini Skrad kada bi bila u mogućnosti da pomogne zainteresiranim uzgajivačima doniranjem sadnica ili sufinanciranjem potrebne opreme (korisni vrtlarski alati).

Troškovi rada organizacije i provedbe aktivnosti od strane djelatnika Pins-a predlažemo sufinanciranje od 600,00 eura.



**POKAZATELJI UČINKA ZA 2024. GODINU**

Sukladno preporuci Državne revizije zbog praćenja učinkovitosti poslovanja u tablici navodimo planirane pokazatelje koje želimo ostvariti tijekom 2023. godine.

Redni broj	Pokazatelj	2024.	2023.	Indeks
1.	Broj korisnika usluga (poduzetnici-uključujući i početnike te fizičke osobe)	60	50	1,1
2.	Broj projekata za razvoj Gorskog kotara prijavljenih na razne natječaje	4	4	1
3.	Broj izrađenih projekata za potrebe osnivača na razne fondove	1	1	1
4.	Organizacija radionica	4	2	1
5.	Broj zaposlenih koji obavljaju osnovnu djelatnost	4	4	1
6.	Broj zaposlenih koji obavljaju administrativnu djelatnost	0	0	0

U 2024. godini kao što je vidljivo u tablici, planira se povećati broj organizacija radionica, te se želi povećati broj korisnika usluga (poduzetnici-uključujući početnike i fizičke osobe), dok će se ostali pokazatelji planirati realizirati kao i prethodne 2023. godine.

## PLAN PRIHODA I RASHODA U 2024.GODINI

Financijski plan za 2024. godinu izrađen je temeljem prethodno planiranih aktivnosti. Tijekom svake godine odstupanje od plana su očekivana, jer najveći dio prihoda i rashoda ovisi o projektima koji se prijavljuju na natječaje. Lokalna razvojna agencija Pins nema stalnog izvora financiranja.

**Tablica 1: Plan prihoda**

- Iznos u eurima

VRSTA PRIHODA/GODINA	2024.	%
1. Prihodi od koncesije Zeleni vir	10.000,00	5
2. Prihodi od Općine Skrad	10.000,00	5
3. Prihodi od EU projekata-, PRIMA, Erasmus+	200.000,00	90
<b>UKUPNO</b>	<b>220.000,00</b>	<b>100</b>

**Tablica 2: Plan rashoda**

-iznosi u eurima

VRSTA RASHODA/GODINA	2024.	%
1. Bruto II plaće i naknade za djelatnike	70.000,00	32
2. Vanjske usluge u provedbi projekata	126.000,00	57
3. Režijski troškovi i trošak kamata po kreditima	10.000,00	5
4. Troškovi izletišta Zeleni vir (koncesijska naknada, održavanje, prodaja ulaznica)	8.000,00	4
5. Amortizacija	2.000,00	1
6. Ostali troškovi (bankarske naknade, takse, usklađivanje sa zakonskom regulativom, grijanje i održavanje prostora i sl.)	3.000,00	1
<b>UKUPNO</b>	<b>219.000,00</b>	<b>100</b>

Budući da Pins nema stalnih izvora financiranja prethodno iskazani prihodi i rashodi su napravljeni na temelju procjene i poslovanja proteklih godina, te na temelju dostupnih



## Lokalna razvojna agencija PINS d.o.o.

podataka o poslovnim kretanjima u 2023. godini. U slučaju smanjenih prihoda, troškovi poslovanja će se nastojati regulirati na svim stavkama.

Rekapitulacija predloženih aktivnosti za sufinanciranje od Općine Skrad:

1. Projekt MountainHER	6.000,00 €
2. Izrada projekta za osnivača	1.500,00 €
3. Redovne usluge „Sve na jednom mjestu“	1.300,00 €
4. Edukacija stanovništva u području turizma	600,00 €
5. Edukacija o uzgoju bobičastog voća	600,00 €
<b>UKUPNO:</b>	<b>10.000,00 €</b>

## ZAKLJUČAK

U Lokalnoj razvojnoj agenciji Pins stvaranje prihoda nam je usredotočeno iz drugih izvora financiranja. Kombinacija različitih djelatnosti i ljudski resursi sa relevantnim znanjem smatramo da možemo pomoći Općini u pokretanju lokalnog razvoja. Projekti na kojima radimo nisu nam u potpunosti financirani, te nam je izuzetno potrebna pomoć od Općine Skrad. Prihodi od izletišta Zeleni vir i Vražjeg prolaza su nam u padu skoro 80%, poradi stanja u Vražjem prolazu i zbog rada samo jednog dijela izletišta, dio prema vodopadu. Ako dobijemo koncesijsko odobrenje, radovi i popravci u Vražjem prolazu će trajati cijelu sezonu 2024. godine, tako da ove godine nema prihodovanja.

Svaka financijska potpora od Općina Skrad za rad svoje potporne institucije je dobrodošla i korisna. I u narednoj godini očekujemo dobru i pozitivnu suradnju između Općine Skrad i Lokalne razvojne agencije Pins s ciljem stvaranja boljitka za cjelokupnu zajednicu.