

BILJEŠKE

UZ TEMELJNA FINANCIJSKA IZVJEŠĆA

ZA 2022. GODINU

1. OPĆI PODACI

Povijest i osnutak

LOKALNA RAZVOJNA AGENCIJA PINS d.o.o. za istraživanje i razvoj u gospodarstvu utemeljena je 1996. godine pod nazivom Poduzetnički inkubator PINS s ciljem razvitka institucijske potpore poduzetništvu. Jedini osnivač mu je Općina Skrad dok je njegova temeljna djelatnost – savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem. Pored redovne djelatnosti savjetovanja i svekolike potpore poduzetnicima, PINS provodi pojedine projekte u suradnji s: Jedinicama lokalne samouprave na području Gorskoga kotara, Primorsko - goranskom županijom, resornim Ministarstvima, Hrvatskom agencijom za malo gospodarstvo, te raznim međunarodnim institucijama ovisno o vrsti projekata.

Budući da su se poslovni prihodi stjecali obavljanjem poslova svojstvenih agenciji, u 2010. godini je upućen prijedlog osnivaču - Općini Skrad, za preregistraciju društva .

Općinsko vijeće Općine Skrad na sjednici održanoj 9. lipnja 2010. godine donijelo je Odluku (Klasa:302-01/10-01/7, Ur.broj:2112/04-10-01-02 od 10. lipnja 2010.) kojom se u trgovačkom društvu mijenjaju sljedeći podaci:

- 1.) naziv Poduzetnički inkubator PINS d.o.o. Skrad zamjenjuje se nazivom **LOKALNA RAZVOJNA AGENCIJA PINS** d.o.o. za istraživanje i razvoj u gospodarstvu,
- 2.) dosadašnja adresa sjedišta PINS-a Skrad- Josipa Blaževića Blaža 8a, mijenja se u Ivana Gorana Kovačića 3 u Skradu.

Također se mijenjaju članovi uprave i potpisnici na redovnom žiro računu.

Svi ostali podaci ostali su nepromijenjeni, a to se posebno odnosi na osobni identifikacijski broj.

Postupak preregistracije završen je u mjesecu prosincu 2010. godine o čemu je Trgovački sud u Rijeci 01.12.2010. izdao Rješenje kojim se u sudski registar upisuje: promjena tvrtke, promjena sjedišta, promjena članova uprave, promjena odredbi Izjave o osnivanju te dopuna predmeta poslovanja. (Tt-10/3241-6, MBS:040035439, OIB: 71847686816).

Na dan 31.12.2022. Društvo ima 4 zaposlena djelatnika, (31.12.2021.: 4 djelatnika), dok je prosječan broj zaposlenika tijekom 2022. 4 djelatnika.

Temeljni kapital Društva iznosi 26.000,00 kuna te je uplaćen u cijelosti. Društvo je u 100%-tnom vlasništvu JLS Općine Skrad.

Djelatnost Društva

Osnovna djelatnost društva je savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem.

Društvo, prema čl.5. Integralnog teksta izjave, može obavljati i sljedeće : izdavačku djelatnost, trgovinu na veliko i malo, ugostiteljstvo, skladištenje robe, poslovanje nekretninama, najam strojeva i opreme, računalne i srodne aktivnosti, istraživanje i razvoj, te ostale poslovne djelatnosti vezane za poticanje i razvoj poduzetništva .

Financijska izvješća trgovačkoga društva za 2022. godinu sastavljena su sukladno odredbama Zakona o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Uprava

Dubravka Kolarić Zatezalo, predsjednik uprave, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno (imenovana 16.08.2021.godine). Od 24.10.2022. u zamjenu Dubravke Kolarić Zatezalo (porodiljni dopust) dolazi Natalija Mamula.

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji pripremljeni su u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI) koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja.

Financijski izvještaji iskazani su u službenoj valuti Republike Hrvatske, u hrvatskim kunama (HRK) koja je funkcionalna valuta Društva, osim ukoliko nije drukčije naznačeno. Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška, osim zemljišta koje je prikazano u revaloriziranom iznosu. Učinci transakcija i ostalih događaja priznaju se kada nastanu i uključuju se u financijske izvještaje razdoblja na koje se odnose, na osnovi temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja. Financijski izvještaji sastavljeni su pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja.

3. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

U nastavku se daje sažetak značajnih računovodstvenih politika koje su usvojene prilikom sastavljanja ovih financijskih izvještaja. Računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane tijekom izvještajnog razdoblja, osim tamo gdje je drukčije napomenuto.

Dugotrajna imovina obuhvaća materijalnu i nematerijalnu imovinu. Nematerijalnu imovinu čine ulaganja društva u zgradu (na željezničkoj postaji u Skradu) koja je u vlasništvu Općine Skrad a koju PINS koristi za poslovne svrhe temeljem Ugovora o najmu s Općinom. Nematerijalna ulaganja otpisuju se po godišnjoj stopi od 25 %.

Materijalnu imovinu čini uredska oprema i uredsko pokućstvo, koje društvo koristi za obavljanje svoje djelatnosti - poslovnog savjetovanja u gospodarstvu te čiji je procijenjeni vijek trajanja duži od godine dana. Početna prva nabava iskazuje se u bilanci po trošku nabave koji uz neto kupovnu cijenu obuhvaća sve ovisne troškove do stavljanja sredstava u uporabu. Nakon početnog priznanja, dugotrajna materijalna imovina se iskazuje po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti. Amortizacija se obračunava primjenom linearne metode obračuna, u procijenjenom vijeku trajanja, prema Zakonom propisanim stopama, u rasponu od 10%- 50% godišnje, ovisno o vrsti materijalne imovine.

Zalihe se iskazuju po neto vrijednosti, a sitni inventar se jednokratno otpisuje.

Potraživanja se iskazuju po nominalnoj vrijednosti. Procjena realnosti pojedinih potraživanja, u smislu mogućnosti njihove naplate, provodi se u koliko potraživanje nije naplaćeno u ugovorenom roku a najkasnije do datuma bilance. Uprava Društva redovno pregledava stanja potraživanja kako bi ocijenila postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja.

Obveze se iskazuju po nominalnoj vrijednosti i razvrstavaju se na dugoročne i kratkoročne. Kod početnog priznanja financijske obveze mjere se po sadašnjoj vrijednosti plaćanja kojima će se obveza podmiriti. Obveza prema dobavljačima i zaposlenima te obveza za predujmove mjere se po iznosu kojim će se podmiriti. Obveza se prestaje priznavati ako je ona nestala, tj. ako je ona podmirena, istekla ili ako se vjerovnik odrekao svojih prava ili ih je izgubio.

Prihodi nastaju kao posljedica povećanja imovine ili smanjenja obveza.

Prihodi od prodaje proizvoda i robe

Prihodi od prodaje proizvoda i robe priznaju se kada su zadovoljeni svi slijedeći uvjeti:

- poduzetnik je prenio na kupca značajne rizike i koristi od vlasništva nad proizvodima i robom
- poduzetnik ne zadržava stalno sudjelovanje u upravljanju, do stupnja koji se obično povezuje s vlasništvom niti učinkovitu kontrolu nad prodanim proizvodima i robom.
- iznos prihoda može se pouzdano izmjeriti
- vjerojatno je da će ekonomske koristi povezane s transakcijom pritijecati kod poduzetnika
- troškovi koji su nastali ili će nastati transakcijom u svezi s prodajom proizvoda mogu se pouzdano izmjeriti

Prihodi od pružanja usluga

Pod uvjetom da se transakcija i poslovni događaji mogu pouzdano procijeniti, poduzetnik prihod priznaje prema stupnju dovršenosti transakcije i događaja do datuma bilance, te se prihod priznaje u obračunskom razdoblju u kojem je usluga pružana.

Financijski prihodi i rashodi

Financijski prihodi uključuju prihode od kamata na uložena sredstva i pozitivne tečajne razlike. Financijski rashodi uključuju kamate s osnove kredita, zajmova i financijskog leasinga, zatezne kamate i tečajne razlike.

Državne potpore ne priznaju se sve dok ispunjenje uvjeta za dobivanje potpore i primitak potpore ne postanu realno izvjesni. Potraživanja za državne potpore za nadoknadu nastalih rashoda ili nastalog gubitka ili u svrhu pružanja trenutne financijske podrške, ali bez budućih povezanih troškova, priznati su kao prihod razdoblja u kojem je potraživanje nastalo.

Rashodi nastaju kao posljedica smanjenja imovine ili povećanja obveza u poslovnim aktivnostima i sučeljavaju se s odnosnim приходima koji proistječu iz poslovne aktivnosti društva.

4. PRIHODI

Prihodi u 2022. godini ostvareni su:

- izradom poslovnih planova i projektnih elaborata za poduzetnike Gorskoga kotara i
- vođenja poslovnih knjiga
- provođenjem EU projekata
- prodajom autohtonih proizvoda proizvođača Gorskoga kotara u prodavaonici Zeleno srce na adresi sjedišta Društva, te prodajom suvenira i ulaznih karata u izletištu Zeleni vir, najma e-bicikla

Budući da je PINS uključen u državni, županijski i općinske/gradske programe razvitka obrtništva, malog i srednjeg poduzetništva najveći dio svojih prihoda ostvaruje iz partnerstva na provođenju pojedinih projekata ovisno o kandidaturi programa.

O P I S – vrsta prihoda	IZNOS 2021.g.	IZNOS 2022.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	383.036	217.698
Ostali poslovni prihodi	316.104	878.417
UKUPNO	699.140	1.096.115

5. MATERIJALNI TROŠKOVI

TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA	IZNOS 2021. G.	IZNOS 2022.G.
Troškovi sirovina i materijala	9.504	11.988
Troškovi energije (el., gorivo, peleti)	13.684	14.756
Materijal za održavanje	4.754	3.963
Trošak sitnog inventara	11.490	-
Trošak reprezentacije	942	9.555
UKUPNO	40.374	40.262

OSTALI VANJSKI TROŠKOVI	IZNOS 2021. G.	IZNOS 2022.G.
Troškovi prijevoza	850	3.992
Troškovi telefona i pošte	9.991	13.422
Usluge studentskih centara	12.438	10.493
Usluge održavanja i popravaka	28.282	5.569
Zakupnine i najamnine	42.195	18.395
Grafičke i promidžbene usluge	16.341	59.083
Intelektualne usluge	64.415	155.030
Komunalne usluge, vodoopskrba i odvodnja	5.518	5.163
Ostali vanjski troškovi	6.255	21.530
UKUPNO	186.286	292.677

6. AMORTIZACIJA

AMORTIZACIJA	IZNOS 2021. G.	IZNOS 2022.G.
Amortizacija	12.471	9.176

7. OSTALI TROŠKOVI

OSTALI TROŠKOVI	IZNOS 2021. G.	IZNOS 2022.G.
Dnevnice, troškovi putovanja, darovi i potpore zaposlenicima	71.505	151.857
Premije osiguranja	4.263	4.405
Naknade za bankarske usluge	10.153	10.931
Troškovi koncesija	35.002	35.002
Ostali porezi, doprinosi i članarine	6.394	3.953
Ostali troškovi	4.774	1.235
UKUPNO	132.091	207.385

8. TROŠKOVI OSOBLJA

OPIS	IZNOS 2021. G.	IZNOS 2022.G.
Neto plaće	173.533	315.269
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	54.639	116.510
Doprinosi na plaće	37.648	71.244
UKUPNO	265.820	503.023

9. OSTALI POSLOVNI RASHODI

OPIS	IZNOS 2021. G.	IZNOS 2022.G.
Troškovi otpisa	10.120	975
UKUPNO	10.120	975

10. FINANCIJSKI PRIHODI I FINANCIJSKI RASHODI

FINANCIJSKI RASHODI	IZNOS 2021.G.	IZNOS 2022.G.
Rashodi s osnove kamata	10.079	5.791
Tečajne razlike i dr. rashodi (trošk.obrade kredita)	870	8.688
UKUPNO	10.949	14.479

11. DUGOTRAJNA IMOVINA

Dugotrajna nematerijalna imovina

Nematerijalnu imovinu predstavlja: Softver Pupille-Zagreb, ulog trgovačkoga društva u općinski objekt koji se koristi za poslovne svrhe prema Ugovoru o najmu. Njezina vrijednost se iskazuje po nabavnoj vrijednosti ulaganja.

Dugotrajna materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina obuhvaća: zemljište, uredsku opremu i uredsko pokućstvo čiji je vijek uporabe duži od godine dana. Vrijednost opreme i pokućstva se smanjuje za iznos godišnje amortizacije po zakonskim stopama.

Dugotrajna financijska imovina

Dugotrajna financijska imovina u poslovanju društva nije evidentirana.

12. KRATKOTRAJNA IMOVINA

OPIS	IZNOS 2021. G.	IZNOS 2022.G.
Novac na žiro računu i u blagajni	539.866	1.581.073
Potraživanja od kupaca	60.652	59.805
Potraživanja od zaposlenika	-	-
Potraživanja od države	123.571	472.778
Ostala potraživanja	5.500	6.386
Zalihe	3.545	3.545
UKUPNO	733.134	2.123.587

13. ZALIHE

Zalihe se odnose na zalihu trgovačke robe prema zaključenim Ugovorima o komisijskoj prodaji. Trgovačku robu čine autohtoni proizvodi poduzetnika Gorskoga kotara, a prodaje se u našoj prodavaonici na adresi sjedišta Društva. Zalihe se iskazuju po stvarnim troškovima.

14. KAPITAL I REZERVE

Kapital obuhvaća pozicije: temeljni kapital, statutarne pričuve i dobit tekuće financijske godine. Temeljni kapital upisan je kao ulog u stvarima u procijenjenom iznosu od 25.900,00 kuna te iznosom od 100,00 kuna u novcu. Tijekom godine nije bilo povećanja niti smanjenja temeljnoga kapitala.

Ukupna vrijednost kapitala povećava se za godišnji iznos ostvarene dobiti u poslovanju društva.

Prema članku 15. Integralnog teksta Izjave o osnivanju trgovačkoga društva (pročišćeni tekst) dobitak se ne isplaćuje Osnivatelju već se svotom dobitka stvaraju pričuve društva.

O P I S	IZNOS 2021.G.	IZNOS 2022.G.
Kapital i rezerve	411.171	431.290

15. DUGOROČNE I KRATKOROČNE OBVEZE

Kratkoročne obveze uglavnom čine obveze prema dobavljačima (za račune koji se odnose na mjesec prosinac 2022.g.) koje su podmirene tijekom prvoga tromjesečja 2023. godine, te za plaće zaposlenicima za 12/2022., koje su također isplaćene u 01/2023.

Iznos dugoročnih obveza je kredit uzet od Addiko banke za provođenje ID:WOOD projekta.

O P I S	IZNOS 2021.G.	IZNOS 2022.G.
Kratkoročne obveze	8.221	58.678
Dugoročne obveze	235.425	7.757
Prihod budućeg razdoblja	142.640	1.681.909
U K U P N O	386.286	1.748.344

16. POSLOVNI REZULTAT ZA 2022. GODINU

UKUPNI PRIHODI1.096.115

UKUPNI RASHODI1.075.997

Dobit poslovne godine.... 20.118

Prema članku 15. Integralnog teksta Izjave o osnivanju trgovačkoga društva (pročišćeni tekst) dobitak se ne isplaćuje Osnivatelju već se svotom dobitka stvaraju pričuve društva.

Financijski izvještaji odobreni su i potpisani od strane Uprave Lokalne razvojne agencije Pins d.o.o., na dan 20.travnja 2023.godine.

Predsjednik uprave
Natalija Mamula

PINS d.o.o.
Skrad, Ivana Gorana Kovačiča 3

